

强基础补短板 全力开展环境整治

# 龙城街道8月环境卫生指数排名重夺全市第一

昨日,深圳市城管局发布8月全市环境卫生指数测评结果,龙城街道以93.68分再获全市第一名,这是该街道继今年1月、4月、5月、6月四次夺得全市环境卫生指数测评桂冠后,第五次获得冠军。据了解,今年龙城街道紧抓深圳东进战略机遇,围绕全市打造“全国最干净城市”和“世界著名花城”目标,以环境卫生大检查大执法百日行动为契机,全方位对标国际一流城区,不断加强基础、补短板,突出精细化、常态化管理,辖区环境品质显著提升。

## 持之以恒 加大重点场所巡查整治力度

8月以来,龙城街道制定新的城市品质提升“行走龙城”工作方案,明确街道全体党员干部职工、各社区两委班子成员每周至少“行走龙城”一次,街道主要领导多次带领班子成员以上率下,深入一线,到最难“啃”,最脏乱差、最容易“回潮”的地方,督促开展市容环境提升工作,强力提升辖区市容环境品质。

## 严管严罚 开展大检查大执法百日行动

根据全市统一部署,龙城街道制定《龙城街道环境卫生大检查大执法百日行动工作方案》,将日常行动与专项行动相结合,对农贸市场、公厕等重点领域以及占道经营、露天烧烤、广告牌匾等重点问题进行专项集中整治,在市容环境整治重点、难点问题上取得较大突破,创建一批示范街区、示范农贸市场、示范公厕等。同时,严管严罚,加强联动,加大检查执法力度,充分发挥驻队

## 勇于创新 组建女子执法中队教育劝导

龙城街道坚持以“人民”为中心,践行“严格、规范、公正、文明”执法理念,充分发挥女性队员优势,坚持教育劝导在先,将严格刚性执法与柔性文明执法相结合,龙城街道执法队抽调内勤组建女子执法中队,分成三组。

同时,针对公厕、农贸市场等重点场所建立公厕整改、农贸市场环境卫生管理微信群,要求各类管理方每天报送公厕、农贸市场现场照片,市容巡查员每天进行抽查、巡查,发现问题拍照发至微信群,实行即报即处理。

龙城街道将环卫作业人员及车辆纳入环卫精细化监管平台,通过GPS、物联网等技术手段,全面、精细掌握环

卫工人的作用,提升龙城街道的执法案件质量、罚款数量和办结效率。自7月开展大检查、大执法百日行动以来,共办理130宗案件,罚款16.65万元。

此外,该街道相关部门联合各社区,摸排龙翔大道、龙城大道、爱龙路等主次干道57条,建立台账,标明所在位置、长度、存在的主要问题,明确责任人,清理乱摆卖、私设地锁、乱停车等既侵害公众利益,又影响环境

女子执法中队共35人,平均年龄25岁。队员每周五带领驻队律师上街巡查执法,检查街边是否有超门店经营、乱摆卖、违法用地和违法建设等现象,并开展教育劝导,向周边小店发放宣传传单。及时教育和纠正违反城市管理

卫工人、车辆到岗到位情况和作业运行轨迹,清扫保洁全天候,实现对路面清扫、垃圾清理、垃圾入站、压缩去水、清运至填埋场的环卫清扫清运全过程监管,精准处理暴露出来的环卫问题,大大提升了工作效率。该街道还成立6个市容巡查组,每天深入11个社区进行随机抽查检查,对环卫作业情况实现全天候全覆盖监管。

的违法行为,提升辖区环境品质和群众幸福指数。

对于违规户外广告,8月以来,龙城街道对灯杆旗专项整治工作进行周密部署,先对辖区违规灯杆旗基本情况摸排,科学建立台账,再开展整治行动。在灯杆旗专项清理整治行动中,共拆除灯杆旗485宗,拆除面积500余平方米,及时消除安全隐患,提升市容环境。

法律法规和违建等行为,以文明端庄的举止、热情周到的服务和人性化的管理,努力践行“温柔执法”、“微笑服务”,展现执法队伍严格执法,服务为民的新形象,为龙城再添一道亮丽的风景线。

文:蔡羽珊 魏杨 李辉球 许文祥

## 下沉一线 攻坚克难

——龙岗区委选派干部参与土地整备、黑臭水体治理实践锻炼特别报道

龙岗街道提前圆满完成花园河综合整治工程项目征拆任务

# 曲线攻坚 完美了结花园河项目土地征转

本报讯(深圳侨报记者 程晴函 通讯员 赖杏瑜)昨日,记者从龙岗街道土地整备中心获悉,该街道征拆再捷报,通过前期街道土地整备中心工作人员与抽调干部的通力配合,促使花园河综合整治工程项目提前圆满完成征拆任务,提供施工作业面100%,并于9月7日共同在现场见证办理土地移交手续。

花园河综合整治工程项目自今年3月29日委托开展征拆工作,是区重点督办的治水提质项目,其中龙岗街

道段整改路线全长1025米,用地面积约1.5万平方米,未征转土地125.48平方米,其余土地均为国有土地、国有已出让土地。

接到征拆任务后,龙岗街道立即组织着手前期核查工作。抽调干部李震与街道土地整备中心工作人员多次深入项目现场走访调查,与拟征转集体土地权利人就征转地范围、补偿标准等事宜进行沟通,摸清地块现状情况,初步了解补偿诉求,为下一步征拆工作明确攻坚方向。

事实上,征拆过程中也面临攻坚难点。其中,因施工红线从中间贯穿G09202-0031宗地,宗地权属人认为在现有土地资源极其有限的情况下,该河道整改设计方案不利于其宗地的土地开发利用,强烈要求更改河道的整改路线。

为攻坚难点,李震与街道土地整备中心工作人员从有利于长远发展的角度出发,统筹兼顾各方利益。通过主动与区环水局、区建筑工务局等职能部门沟通协调,征求多方意见,充分论证河道迁

改方案的合理性和可行性,积极争取在政策允许范围内最大限度保障集体利益。同时,多次与权利人沟通协商,阐明治水提质工程建设的重要意义,取得权利人的充分理解和大力支持。

最终,合理优化调整河道整改红线,将花园河纵向流经G09202-0031宗地地块中间的线位调整至地块一侧边上,且权利人书面承诺同意无偿提供调整方案所需占用的2352平方米地块侧边土地,河道整改与地块开发建设的关系得到妥善处理。

## 南湾街道 完成地铁14号线 最大施工用地移交

本报讯(深圳侨报记者 张鹏 通讯员 江仕平)9月7日上午,南湾街道在丹竹头社区港城地块举行地铁14号线石芽岭站及石六区间段征拆签约仪式,标志着南湾街道地铁14号线征拆工作取得阶段性成功。

地铁14号线起于岗厦北,终于沙田站,全长约50公里,设站17座。该线路在南湾街道设有1个上落站石芽岭站和1个区间风井。经核查,地铁14号线南湾段项目涉及施工用地面积10.6万㎡,拆迁量约为7600㎡。根据目前地铁集团提供的红线,南湾

街道涉及需要拆迁的范围主要有五大区域,包括瑞穗精密厂、布吉交警中队、庄氏大厦、港城地块、石六区间。为确保完成征拆任务,南湾街道认真落实“不等红线明确、提前工作部署”的指导方针,明确目标,开拓思路,奋力攻坚克难,针对14号线石芽岭站土地情况,积极与区相关部门沟通,探讨石芽岭站佰诺达地块申报城市更新路径,探索“市政拆迁+城市更新”的创新模式,针对不同对象采用不同的处理方式,因地制宜解决五大区域特定问题。此次签约是地铁14号线首批站点建设签约、首批施工面

移交、首次通过多机构协调机制完成的最大的施工面移交,为石芽岭站施工提供了有力保障。随着这两份协议的签订,南湾街道地铁14号线的永久性建筑物签约率将达到100%,施工用地移交率82.3%。

移交仪式上,市地铁集团向南湾街道赠送“不忘初心勇担当、地铁建设做先行”的锦旗。南湾街道主要负责人表示,街道将勇于担当,不断创新工作手段,尽早完成未移交用地地上建(构)筑物的清退工作,完成剩余17%施工用地移交工作。

(更多内容详见A10版)