

## 龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元 石化塑胶城片区拆除范围内无产权登记记录的土地、房屋权利人认定公示

依据《深圳市城市更新办法》(深圳市人民政府令第290号)、《关于开展城市更新拆除范围内无产权登记记录的土地房屋权利人认定核查工作的通知》(深龙城更函[2013]157号)以及相关政策规定,现将拟定的《龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元石化塑胶城片区拆除范围内无产权登记记录的土地、房屋权利人认定》进行报纸和现场公示。

### 一、公示期

2018年9月10日至2018年9月16日

### 二、公示地点

1. 深圳侨报
2. 龙岗区园山街道办事处
3. 保安社区居委会办公楼
4. 保安股份公司办公楼
5. 项目现场

### 三、联系方式

单位:深圳市龙岗区园山街道办事处土地整备中心  
 地址:深圳市龙岗区园山街道二办

联系人:李工  
 联系电话:0755-28389815  
 传真:0755-28389670

特别说明:  
 如对公示内容有异议的,请在公示期间内实名向我单位提出书面意见(附相关证明材料);期满无异议或异议不能成立,公示内容将作为确权证据。

### 四、相关附件

1. 龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元石化塑胶城片区拆除范围内(第二批)无产权登记记录的土地房屋权利人申请认定核查汇总表。
2. 龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元石化塑胶城片区拆除范围内(第二批)无产权登记记录的房屋位置图。

特此公示。  
 深圳市龙岗区园山街道办事处  
 2018年9月10日

附件1:龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元石化塑胶城片区拆除范围内(第二批)无产权登记记录的土地、房屋权利人申请认定核查汇总表

序号	权利人	房屋地址	测绘编号	房屋用途	基底面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积(m <sup>2</sup> )	房产证明资料
1	陈小鸣、周少芳、陈小军、陈小莹、陈玉娴、陈玉仁	水浸围村b5(嘉和楼)	b5	住宅	1113.99	4375.76	
2	深圳市横岗保安股份合作公司水浸围分公司	水浸围村菜市场b36	b36	住宅	1590.63	2962.14	
3	张楚玲	水浸围村住宅b8	b8	住宅	134.71	738.27	
4	张楚玲	水浸围村住宅b9	b9	住宅	174.27	676.52	
5	张楚玲	水浸围村商铺b9-1	b9-1	商业	36.95	36.95	
6	张楚玲	水浸围村垃圾房b10	b10	垃圾房	169.66	169.66	
7	梁勇强、李建平	嘉和巷b34	b34	住宅	178.9	72.89	深房地字第1006811号(证载面积386.8m <sup>2</sup> ,无产权面积72.89m <sup>2</sup> )
8	梁少荣	水浸围村私宅b29	b29	住宅	71.53	71.53	
9	梁少荣、梁沛彬、梁克彬、梁嘉彬、梁华彬、梁沛全	水浸围村私宅b31	b31	住宅	114.24	644.72	
10	李秀媚、李秀玲、李秀云、李国文	水浸围村住宅b23	b23	住宅	484.03	1706.31	
11	肖越	水浸围村A1	A1	住宅	170.2	856.85	
12	肖越	水浸围村A2	A2	住宅	114.42	608.04	
13	陈文胜、李辉才、李雨婷、李雨倩、陈伟林、曾庆林	水浸围村H8	H8	住宅	450.44	1313.9	
14	梁少文、梁彬城、梁海彬、梁柔冰、梁镇彬、韩小花	水浸围村私宅b26	b26	住宅	110.49	454.85	
15	梁少文、梁彬城、梁海彬、梁柔冰、梁镇彬、韩小花	水浸围村私宅b27	b27	住宅	107.38	407.9	
16	梁少文、梁彬城、梁海彬、梁柔冰、梁镇彬、韩小花	水浸围村私宅b28	b28	住宅	121.42	524.74	
17	左毅、左越	水浸围村b32	b32	住宅	112.59	637.1	
18	郑肖安	188工业区厂房H16	H16	门卫室	20.17	20.17	
19	郑肖安	188工业区厂房H18	H18	工业	909.16	4263.71	
20	郑肖安	188工业区厂房H21	H21	工业	887.81	1609.68	
21	郑肖安	188工业区厂房H22	H22	工业	443.46	2188.04	
22	光华实业公司	188工业区厂房H10	H10	工业	283.79	34.59	深房地字第6000168777号,证载面积503.52m <sup>2</sup> ,无产权面积34.59m <sup>2</sup>
23	光华实业公司	188工业区厂房H11	H11	工业	1162.75	16.02	深房地字第6000168776号,证载面积2243.96m <sup>2</sup> ,无产权面积16.02m <sup>2</sup>
24	梁金练、梁创烘、梁创城	水浸围村H33	H33	住宅	124.58	655.29	
25	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b1	b1	工业	319.61	319.61	
26	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b2	b2	工业	22.02	44.66	
27	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b3	b3	工业	1005.87	1788.52	
28	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b4	b4	住宅	321.74	1497.32	
29	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b13	b13	住宅	307.48	2059.5	
30	潘欣宜、洪家桐、洪佩娟	水浸围村b14	b14	工业	471.27	885.59	
31	李如荣	188工业区H3	H3	工业	895.5	1771.44	
32	陈韦君、陈佩玲、陈成汉、陈嘉明、陈志华、陈志峰、叶丽芳	水浸围村b7	b7	住宅	115.79	616.4	
33	周长兴、周俊文、周稼濂、周钜翔	188工业区H12	H12	住宅	166.13	879.97	
合计					12712.98	34908.64	

附件2:龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元石化塑胶城片区拆除范围内(第二批)无产权登记记录的房屋位置图

