

龙岗区布吉街道南门墩片区城市更新单元一期物业权属、搬迁补偿完成情况和建筑现状情况汇总表

序号	原权利人	建筑物编号	用途	建筑面积(㎡)	投影面积(㎡)	补偿情况(安置面积为建筑面积)	建筑现状	备注
640	刘耀荣	b82一部分、KD08	住宅、拆除未建空地	30.00	129.60	回迁新建居住类房屋建筑面积295.20㎡,新建负一层商业类房屋建筑面积30㎡。	已拆除	
641	朱少理	b82一部分	住宅	851.15	13.50	回迁新建居住类房屋建筑面积851.15㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
642	郑惜香	b475、KDb85	空地	-	84.01	回迁新建居住类房屋建筑面积126.02㎡。	已拆除	
643	廖蔚然	b465一部分	住宅	35.70		回迁新建居住类房屋建筑面积68㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
644	刘敏婷	b465一部分	住宅	80.00	44.37	回迁新建居住类房屋建筑面积80㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
645	陈锦华	b465一部分	住宅	35.70		回迁新建居住类房屋建筑面积63.11㎡,二层商业房屋建筑面积15㎡。	已拆除	
646	刘辉强	b465一部分	住宅	113.47		回迁新建居住类房屋建筑面积113.47㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
647	刘伟文	b465一部分	住宅	236.35		回迁新建居住类房屋建筑面积236.35㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
648	刘学明 刘倩仪	b465一部分	住宅	114.54		回迁新建居住类房屋建筑面积114.54㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
649	刘威俊	b465一部分	住宅	73.30		回迁新建居住类房屋建筑面积73.30㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
650	刘建春	b465一部分、b454一部分、b494	住宅	229.95	12.02	回迁新建居住类房屋建筑面积400.00㎡,负一层商业类面积48㎡,第二层商业类面积40㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
651	申丽珍	b454一部分	住宅	100.00		回迁新建居住类房屋建筑面积100㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
652	刘丽梅 黄俊涛	b454一部分、b489一部分	住宅	453.94		回迁新建居住类房屋建筑面积400㎡,二层商业类面积26.97㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
653	谢子平 谢美香	b454一部分	住宅	523.08		回迁新建居住类房屋建筑面积523.08㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
654	罗健辉	b454一部分	住宅	100.00		回迁新建居住类房屋建筑面积100㎡。	已拆除	
655	曾海红	b488一部分	住宅	100.00		回迁新建居住类房屋建筑面积100㎡。	已拆除	
656	苏运胜	b488一部分	住宅	106.69		回迁新建居住类房屋建筑面积106.69㎡。	已拆除	
657	彭启阳	b488一部分	住宅	80.00		回迁新建居住类房屋建筑面积80㎡。	已拆除	
658	彭胜利	b488一部分	住宅	50.00		回迁新建居住类房屋建筑面积50㎡。	已拆除	
659	彭月清	b488一部分	住宅	70.00		回迁新建居住类房屋建筑面积70㎡。	已拆除	
660	刘俊斌 张丽娜	b488一部分、b489一部分、KDb488一部分、KDb492	住宅	251.99	115.28	回迁新建居住类房屋建筑面积442.25㎡,负一层商业类面积97.79㎡,第二层商业类建筑面积50.36㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
661	李伟红	b489一部分	住宅	60.00		回迁新建居住类房屋建筑面积100㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
662	刘玉明 曾新带	b507一部分	住宅	280.13		回迁新建居住类房屋建筑面积295.13㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
663	刘银娣 刘艺强 刘桂洪 陈绮洁 刘银波 曾长娇	b507一部分	住宅	656.58		回迁新建居住类房屋建筑面积686.58㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
664	段澍	b526一部分、b317一部分、b286一部分	住宅	191.81		回迁新建公寓类房屋建筑面积211㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	b317、b286位于二期拆除范围
665	黄金凤	b526一部分	住宅	66.00		回迁新建居住类房屋建筑面积71.5㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
666	刘镇矛	b526一部分	住宅	67.35		回迁新建居住类房屋建筑面积67.35㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
667	李钜明	b526一部分	住宅	67.35		回迁新建居住类房屋建筑面积67.35㎡。	已拆除	
668	曾凤娇	b526一部分、b534一部分	住宅	537.18	24.55	回迁新建居住类房屋建筑面积537.18㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
669	黄玲	b534一部分	住宅	121.13		回迁新建居住类房屋建筑面积121.13㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
670	何清球	b534一部分	住宅	121.13	22.12	回迁新建居住类房屋建筑面积121.13㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
671	谢丽娟	b89	住宅	463.33		回迁新建居住类房屋建筑面积404.31㎡,一层商业类房屋建筑面积44.44㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
672	江婵娟	b83一部分	住宅	119.48		回迁新建居住类房屋建筑面积119.48㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
673	江梅	b83一部分	住宅	98.28		回迁新建居住类房屋建筑面积72.35㎡,负一层商业类房屋建筑面积16.85㎡。	已拆除	
674	李侠生	b83一部分	住宅	124.66		回迁新建居住类房屋建筑面积124.66㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
675	朱剑辉 邓新婉	b83一部分	住宅、临建	118.01	52.06	回迁新建居住类房屋建筑面积119.49㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
676	李绍唐	b398-1	住宅	153.41		回迁新建居住类房屋建筑面积190㎡,一层商业类建筑面积76㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
677	刘建光	b452	住宅	575.79		回迁新建居住类房屋建筑面积369㎡,负一层商业面积40㎡,二层商业面积48㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
678	刘伟平 苏锦松	b446	住宅	291.55	90.63	回迁新建居住类房屋建筑面积305.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
679	朱美霞	b491一部分	住宅	418.37		回迁新建居住类房屋建筑面积418.37㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
680	刘丽娟	b491一部分	住宅	445.77		回迁新建居住类房屋建筑面积413㎡,二层商业类建筑面积20.46㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
681	黄锡泉	KDb454	拆除未建空地	-	92.87	回迁新建居住类房屋建筑面积139.85㎡。	已拆除	
682	黄凤娇	b399	住宅	513.29	30.28	现金收购。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
683	刘莉芬	KD16	拆除未建空地	-	388.66	回迁新建居住类房屋建筑面积381.53㎡,公寓面积30.28㎡,第一层商业面积231.76㎡。	已拆除	
684	劉伯祥 鍾群英	b525	住宅	380.28		现金收购。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
685	李永有	KD09	拆除未建空地	-	200.9	回迁新建居住类房屋建筑面积380.28㎡。	已拆除	
686	陈秀娟	b166	住宅	440.85	45.60	回迁新建居住类房屋建筑面积353.48㎡,二层商业类建筑面积45.83㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
687	劉鐵強 張秀新	b414	住宅	1000.61	31.98	现金收购。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
688	劉駿威	KD15	拆除未建空地	-	500.88	回迁新建居住类房屋建筑面积842.05㎡,公寓面积50.79㎡,首层商业面积162.51㎡。	已拆除	
689	魏英娜	b124	住宅	366.52		回迁新建居住类房屋建筑面积188.26㎡,公寓面积20㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
690	刘卓麟	KD06	拆除未建空地	-	163.82	回迁新建公寓类房屋建筑面积163.82㎡。	已拆除	
691	刘景斌	KD05	拆除未建空地	-	28.00	回迁新建公寓类房屋建筑面积84㎡。	已拆除	
692	冯婵媛	KD03	拆除未建空地	-	28.00	回迁新建公寓类房屋建筑面积84㎡。	已拆除	
693	高焕明	KDb128	拆除未建空地	-	79.03	回迁新建居住类房屋建筑面积118.55㎡。	已拆除	
694	刘梁满娇	KDb475	拆除未建空地	-	39.54	现金收购。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
695	刘莉芬	b382一部分、KDb382一部分	住宅、拆除未建空地	339.33	26.01	回迁新建居住类房屋建筑面积261.59㎡,第一层商业面积61.41㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
696	袁秋萍	b382一部分	住宅	150.00		回迁新建居住类房屋建筑面积150㎡。	已拆除	
697	刘秀军	b383、b314一部分、b390一部分、KDb383、KDb390	住宅	888.44	102.93	回迁新建居住类房屋建筑面积845.77㎡,首层商业面积100.64㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	b314位于二期拆除范围
698	深圳市 南门墩上村 股份合作公司	b565、b563、b394、b485	门卫室、配电房、综合楼、集体用地	2733.39	集体用地 58240	回迁新建写字楼2911.57㎡,负一层商业207.05㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	b394位于二期拆除范围
699	深圳市南下股份 合作公司	b566、b564、b567、b85、b502、b484	幼儿园、菜市场、配电房、门卫室、集体用地	1623.11	临时建筑 164.56、 集体用地 52160.23	回迁新建写字楼1606.97㎡,负一层商业259.99㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	

上表内位于二期拆除范围房屋已由佳兆业集团(深圳)有限公司完成搬迁补偿安置协议签订,后续佳兆业集团(深圳)有限公司应与二期实施主体自行厘清经济关系。