

# 深圳市规划和自然资源局坪山管理局关于田心社区土地整备利益统筹项目旧屋村范围(草案)的公示

深圳市坪山田心股份合作公司来文申请办理田心社区土地整备利益统筹项目旧屋村范围认定。依据《市规划国土委关于规范土地整备土地信息核查及现状容积率核算工作的通知》(深规土〔2018〕859号)、《深圳市拆除重建类城市更新单元旧屋村范围认定办法》(深规土规〔2018〕1号)等有关规定,现将田心社区土地整备利益统筹项目旧屋村范围(草案)予以公示,具体内容如下:

## 一、项目概况

田心社区土地整备利益统筹项目已列入我市土地整备计划。经我局初步认定,该项目范围内旧屋村面积为59529.61平方米(详见附件)。

## 二、公示方式及公示地点

(一)现场展示:

1. 深圳市规划和自然资源局坪山管理局

地址:深圳市坪山区龙坪路6号  
2. 深圳市坪山区石井街道办事处  
地址:深圳市坪山区石井街道坪葵路271号

3. 深圳市坪山田心股份合作公司  
地址:深圳市坪山区石井街道金田路348号

4. 项目现场

地址:田心社区

(二)网上展示:

深圳市规划和自然资源局网站:<http://pnr.sz.gov.cn>

## 三、公示时间

公示时间为7个自然日,自2020年12月23日至2020年12月29日止。

## 四、意见反馈

(一)公示期间如对上述旧屋村范围有任何意见或者建议,请以书面形式反馈,逾

期视为无异议(如邮寄,以邮戳日期为准);

(二)个人反馈的,须附上个人地址、身份证复印件、联系方式;

(三)多人共同反馈的,须附上每个人的身份证复印件、地址和委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式;

(四)单位反馈的,须附上单位法人、委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式。

## 五、联系方式

联系人:陈工 联系电话:0755-28297975

联系地址:深圳市坪山区龙坪路6号(深圳市规划和自然资源局坪山管理局)

邮政编码:518118

## 六、版本声明

本次公示的旧屋村范围仅为草案,最终成果以政府批件为准。

深圳市规划和自然资源局坪山管理局

2020年12月23日



# 深圳市坪山区南布社区“整村统筹”土地整备项目房地产确权公示

因深圳市坪山区南布社区“整村统筹”土地整备项目的需要,根据相关规定,我公司已对本项目范围内以下房地产进行了相关确权工作,现将确权结果予以公示。

## 房地产确权公示明细表

序号	权利人姓名	身份证号码	权利人性别	房地产地址	证书编号	证载建筑面积(m <sup>2</sup> )	房屋用途	测绘编号	测绘建筑面积(m <sup>2</sup> )
1	赖燕生	440307196209211918	村民	深圳市坪山区南布社区下南路65号	—	—	住宅	NB-076	369.6
	朱燕萍	440307196506121927	村民						302
	赖庭康	440307198809291914	村民						220
	赖茜敏	440307199407112121	村民						68
	朱燕强	H151649(5)	非原村民						5
	庄福勇	441722197301270612	非原村民						68
	廖保才	440304196909272616	非原村民						68
	刘玲	430503196804270529	非原村民						84
	封仁英	411330198312022021	非原村民						84
	叶海英	441611197510053820	非原村民						100
	丁贞	340104198608202029	非原村民						84
钟介凡	440301196309252954	非原村民							
谭森	50024019831029016X	非原村民							

注:一层未封闭的檐廊、水泥板雨篷、水泥板飘檐、滴水、女儿墙、二层及以上走廊、阳台、无盖外梯等未计入测绘建筑面积的补偿认定以最终的补偿方案确定。

相关人员如对本公示存有异议,可在公示发布之日起15日内将意见以书面形式反馈到本公司,本公司将对提出异议的房地产进行复核,并将复核结果书面通知提出异议的相关人员。未提出异议或逾期提出异议的,视为对确权结果无异议。

特此公示。

联系人:赖运华 联系电话:0755-89666401 办公地址:深圳市坪山区燕子岭五路南布社区工作站四楼

深圳市坪山南布股份合作公司  
2020年12月23日