



奋斗百年路 启航新征程

——学党史 悟思想 办实事 开新局

传承红色血脉 推进“三生”共融 党建引领生产生活生态高质量发展的平湖样本

核心提示

党建引领生产生活生态共融的平湖实践(简称“三生”共融),是新时代党建引领基层治理推动高质量发展的深圳典型样本。具体而言,主要是指平湖街道以上木古社区的生活空间、DCC文创园的生产空间、平湖生态园的生态空间为重点,基于片区的历史、地理、人文、产业和空间五个维度的风貌特征,在3.97平方公里的区域内,聚合了百年平湖的红色革命历史元素、改革开放经济发展的当代元素、绿色文明可持续发展的生态元素,让片区革命传统与党的建设凝聚与激活当地生产生活生态,使居民与企业员工的生产、生活与生态三者有机嵌入、有力连通、相互融合、共同促进,最终实现基层治理良好、生产生活生态高质量发展的目标,得到居民的高度认可和赞扬。



平湖街道生态优美、生产兴旺、生活幸福的“三生共融”美丽图景。



平湖党建公园揭牌。



上木古社区举办老年人生日会活动。



DCC文化创意园党群服务中心开展活动。

打开手机地图,定位深圳中部,放大屏幕,在一片绿色葱茏之间,人们可以找到上木古社区的位置。如果不了解情况,大家很难想象,这个地处深圳中部,位于平湖街道、面积仅为3.97平方公里的古老村落,还是一个具有300多年历史的古村落,还是深圳革命老区红色村庄之一。

作为原特区外的城中村,在深圳急速城市化的浪潮中,和其他城中村一样,这里一度也面临不少“成长的烦恼”。党的百年辉煌,激发基层奋进。在抢抓深圳中国特色社会主义先行示范区和粤港澳大湾区建设发展机遇的大背景下,龙岗区平湖街道聚焦上木古社区及周边片区,按照“红色为底、生态为基、产业为要、民生为本”整体主线,统筹生产、生活、生态三个方面,全方位做好“融”字文章,探索出一条以党的建设为统领,生态优美、生产兴旺、生活幸福的基层治理全新路径。如今在上木古社区和周边片区,革命红色、历史的古色、产业的蓝色和生态的绿色交相辉映、相得益彰,这个昔日不起眼的古老村落正焕发勃勃生机。

1 红色为底 红色土地赓续红色血脉 绽放不一样的精彩

翻开厚重的《上木古村志》可以发现,早在抗日战争如火如荼的1941年,上木古村就成立了党支部,是深圳较早成立党组织的村庄之一,其后,该村积极响应党的号召,成立抗日群众组织,协助东江纵队积极开展革命斗争工作,被东江游击队称赞为“抗日模范村”。据统计,在抗日战争、解放战争和抗美援朝战争时期,上木古先后有30多人投身革命,他们当中有抗战时期英勇牺牲的蔡马生(曾担任上木古抗日自卫队长)、曾煌娇2位烈士,也有荣获“中国人民抗日战争胜利七十周年”纪念章的梁忠、张莲等革命前辈。

不仅如此,在紧挨着上木古村的平湖生态园里,一片葱茏之中,也蕴藏着众多红色历史遗迹和革命风云故事。1941年春,曾生、王作尧率抗日游击队来到这里,受到了上木古村民的热烈欢迎,得到了众多群众的大力支持,在游击队的帮助下,上木古还成立了抗日自卫队和民主政权。

“上木古是一个有着光荣革命传统和红色基因的村庄,这些年以来,我们上木古人就是靠这种革命年代的精神劲儿,不断建设好我们的家园。”75岁的蔡炳仁老先生自豪地说。作为一名离退休干部、一名老党员,蔡老先生多年居住在上木古,是上木古发展变迁的见证者。几年前,退休在家的他萌生了编写村志的想法,作为该书主编,他不辞辛劳,搜寻红色史料文献、打捞本土记忆故事,经过几年的搜集整理,近400页的《上木古村志》在2019年正式出版。

在历经“成长的烦恼”后,如今,在革命先辈浴血奋战过的地方,一个生态优美、产业集聚、生活宜居的新型现代化社区正以她崭新的姿态,赓续革命前辈的红色血脉,谱写着新时代发展篇章。以上木古社区为重点,包括DCC文化创意园和平湖生态园,红色成为该片区党建引领生产生活生态高质量发展的基础底色和重要基石。正如蔡老先生所言,这背后,是一代又一代上木古人传承革命先辈的红色血脉,发扬先辈的革命斗争精神接力发力的结果。

2 生态为基 实施生态提质增效 发挥生态富集优势

绿意一片映其中。“三生”共融片区所在的平湖街道,拥有平湖生态园、君子布河、木古河等丰富的生态资源,是深圳中部生态环境资源的聚集地。其中,素有深圳中部“绿肺”之称的平湖生态园就坐落在上木古社区,也是“三生”共融片区的重要组成部分。

这片“绿肺”的背后离不开平湖人的坚守。平湖街道上木古社区党委书记、居委会主任沈远城讲述了一段往事。早些年,在房地产飞速发展的年代,曾有开发商提出把这块地用来开发房地产,但遭到上木古居民的一致反对,他们抵挡住了眼前的诱惑。正是平湖街道和上木古社区历任班子和负责人有着长远的坚守、定力和韧性,为上木古守住了这片绿水青山。

近年来,为了进一步提升社区整体生态环境,在平湖街道的牵头指挥下,上木古社区党委以生态园为原点,启动“打响碧水蓝天保卫战”和“村容环境大整治”两大专项工程,全力推动生态环境提质增效。黑臭水体摸排治理、雨污分流、城中村综合治理、垃圾减量分类等一批生态项目,在上木古及周边片区大力启动和实施,街道和社区党委号召鼓励居民群众参与社区生态治理保护,组建社区“生态志愿服务队”,持续开展“行走上木古”“全民清洁日”活动,让生态、环保和绿色理念进一步深入人心。

一系列组合拳下来,上木古社区的生态环境取得了显著的提升,整个“三生”共融的片区面貌焕然一新:——今日的上木古社区,干净整洁、生机勃勃,进入村口的车道一侧,是社区典型的历史文化时光长廊,十余个标识艺术造型,勾勒出社区的漫长记忆;社区内的图书馆、党群服务中心,成为社区居民公共服务空间的大广场,让社区居民在生活之中体验生态带来的实惠与益处。

——行走在夏日的平湖生态园里,水清岸绿、鸟鸣蝉鸣、鱼翔浅底、白鹭成群……色彩与绿色相得益彰的观鸟廊道,长达10公里的碧道,无不体现出平湖人的匠心。如今,生态园不仅成为上木古社区居民闲暇时的好去处,而且也吸引了周边居民乃至东莞的市民前来游玩。

以上木古为重点的“三生”共融片区,生态有好的基础、有质的飞跃,为更好发挥生态优势,促使生态优势转化为生态资本奠定了坚实基础。

3 生产为要 优良生态引来创意产业 推动片区高质量发展

栽下梧桐树,引来金凤凰。上木古社区生态环境的提质增效,不仅提升了社区居民的幸福感和获得感,也吸引了追梦梦想的业界和创业者群体的目光。DCC文化创意园负责人、文宝文化集团董事长罗克淇便是其中之一。

位于上木古社区的DCC文化创意园,是“三生”共融片区的重要组成部分。如今走进该园区,呈现在眼前清爽大气、艺术展览展示氛围浓郁的园区景象,让人很难与多年前脏乱差的画面联系起来。据了解,10年前, DCC文化创意园园区所在地还是一个以五金、印刷为主的陈旧工业区,周边杂草丛生,环境脏乱差,居民意见很大。六七年前,怀抱更大产业梦想的罗克淇偶然来到上木古片区,发现了这里得天独厚的生态环境,结合自己的创业兴趣,他下定决心在这里发展文创产业。“我当时觉得这里山青水绿,是一块适合发展文化创意产业的宝地!”罗克淇回忆起这里创业的初衷时说。在罗克淇看来,生态和生产是相辅相成的,好的生态对生产发展有促进作用。他的这一想法,得到了平湖街道及上木古社区的大力支持。

在平湖街道、社区的大力支持和协调下,仅用两个月时间,园区便破土动工。该园区以文创产业为主轴,通过引入市场主体,淘汰落后产能,大力发展文创产业和综合配套设施。截至目前,该园区已有近百家规模不等企业入驻,年产值超30亿元,园区有效使用率达100%,并连续多年成为文博会分会场。2019年DCC展览展示文化创意园通过评审,成为深圳市级文化产业园。在第十五届文博会平湖DCC文化创意园分会场上,DCC沐云谷跨境电商美学小镇启动区正式亮相,明确了“产业+科技+生态+休闲”特色跨境电商小镇的目标,为创意园的下一步发展指明了方向。目前,该园区已成为深圳以文创促转型的成功典范。

一年一度在平湖生态园举行的平湖自行车赛,也成为“三生”共融片区生态优势促进生产优势的又一例证。“这里绿树成荫,山水相连,骑行的体验很棒。”一名已连续几届参加平湖自行车赛的车友说。截至目前,在平湖街道党工委和上木古社区党委的大力支持下,平湖生态园已经连续举办了十一届自行车赛,该赛事已成为深圳乃至粤港澳大湾区的自行车知名赛事。

4 民生为本 合力画下治理“同心圆” 共营“三心环境”

年深外境犹吾境,日久他乡即故乡。盛夏烈日炎炎,上木古社区的大榕树下却凉风习习。上木古社区公园里,一名白发苍苍讲着粤语的本地阿婆与讲着河南口音的老太太相谈甚欢。儿子、儿媳都在这里工作,老太太完成了送小孩上学的任务,就喜欢和阿婆聊天。这温馨的场景是上木古社区居民安居乐业、居民融合的真实写照。

随着产业的不断发展和社区居住环境的不断改善,近年来,不少企业员工和来深建设者选择来到上木古工作与生活。为他们营造安心、舒心、暖心的生产生活环境,是摆在平湖街道和上木古社区面前的一道难题。当地坚持民生为本,着力增强社区党组织为民、便民、安民功能,把党的工作融入万家灯火,把党的服务送到千家万户,让社区成为群众最放心、最安心的港湾;在社区治理中,平湖街道注重党建引领,发挥各级党组织核心作用的同时,鼓励引领多元力量参与社区治理,共画治理“同心圆”,推动基层治理由封闭向开放、由单向向互动发展,努力形成基层群众积极参与、各方力量共治共建共管的基层治理新格局。

走进上木古社区居委会办公楼一楼综合治理办公室,一块大型电子显示屏上,实时显示着该社区主要公共场所、十字路口的实况画面。多年以来,就是通过这块屏幕,社区值班人员能快速发现各种突发情况,第一时间上报社区党委,社区党委快速响应,指定附近网格员到现场实地了解情况,获取一手信息,为后续处置工作奠定基础。这一快速应对突发事件的应急处置流程,正是上木古社区党委“党委+网格+门禁”治理机制的生动体现。面对流动人口和出租屋管理难题,在街道的支持下,上木古社区党委开始在社区推广出租屋视频门禁系统,这一经验曾在全国公安机关

社区管理创新工作现场会上作为典型经验向全国推广,中央有关领导曾亲临该社区调研。如今,融入了社区党委、网格的这套机制成为该社区多年来刑事案件零发案的重要法宝。引入物业管理,也是该社区破解城中村治理的抓手之一。上木古社区是原关外的城中村,为了营造干净卫生的人居环境,针对社区以握手楼为主,缺乏物业管理服务的实际,上木古社区党委主动扛起责任,邀请物业公司、居民代表共同商讨解决方案,挨家挨户做思想工作,最终成功引入物业公司入驻,为社区环境清洁卫生提供了保障,成为深圳全市民城中引入物业管理先行者和榜样,得到了社区居民的点赞。

一枝一叶总关情。党员带头,一支熟悉社区工作的高素质社区队伍和召之即来的志愿者服务队伍是该社区深化治理的重要力量。社区建筑密度大,晾衣难一度困扰居民。社区党委调研后决定,购买3万多元的晾衣架免费赠送给业主使用。

“7年前我刚来到时,这里晚上黑灯瞎火,下班没有安全感。我是大学毕业后只身一人来到这里工作的,现在已经在这里建立了家庭。我的许多同事原来一个人住在这里,现在也带着家人来了。”在DCC文化创意园从事财务工作的王玲表示。

成绩是最好的验证。近年来,上木古社区先后荣获“广东省民主法治示范社区”“广东省‘六好’平安和谐社区”“深圳市卫生村”“广东省宜居社区”“深圳市先进基层党组织”等荣誉称号。平湖街道全面推广上木古社区治理经验,切实营造“三心环境”,提升了市民的归属感、安全感、幸福感。

手记

当前,平湖街道正着手把DCC文化创意园、生态园、上木古社区串珠成链,打造成深圳首个“三生”共融示范基地(生活、生态、生产三者共融)。重点通过打造“一中心一园一线一校一示范点”,即DCC文化创意园党群服务中心、党建文化公园、红色人文旅游线、平湖街道党总支部基地和上木古社区治理创新示范点,努力形成社区产业园区共融、共建、共治、共享的城市基层党建新格局,同步建设宜居宜业、安居乐业的“三生共融”新经济绿色发展示范区。

百年平湖风华正茂,重任千钧再度出发。在建党百年之际,站在“十四五”新起点上,平湖街道将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持党建引领,统筹发展生态优美、生产兴旺、生活幸福的互融互促、相依相伴的“三生”共融模式,奋力打造产城融合新高地、深度合作试验区、时尚消费新中心、站城一体新门户,为深圳建设中国特色社会主义先行示范区、龙岗打造现代化国际化创新型的高水平东部中心贡献平湖力量。

策划:王朝阳 郭小云
文图:张帆 黄璟 周尤 陈俊超

