

学习贯彻区党代会、区两会精神

A

04

新闻

深圳侨报

责编 朱夏俐 美编 曾一
2021年11月4日 星期四

全省首创!

龙岗：“预招商+定制化”制造业厂房提前封顶

本报讯（龙岗融媒首席记者 张鹏）昨日上午，全省首创的“预招商+定制化”制造业厂房——宝龙智造园1号厂房主体结构正式封顶，顺利实现了“当年动工、当年封顶”的目标。

宝龙智造园1号厂房项目工程从动工到主体结构全面封顶，历时仅10个月，比预计提速一个半月工期，为完成年度固定资产投资任务提供了有力保障。据悉，宝龙智造园项目是龙岗城投集团联合龙岗区工信局推出的深圳首批高标准制造业用房项目之一，是深圳市、龙岗区2020年重点项目。产业定位为ICT、电子元器件、AIOT、生命科学、绿色能源等战略性新兴产业。该项目在全省首次推出的“预招商+定制化”的创新建设模式，引起了社会企业的热烈反响，企业定制需求高达厂房建筑面积的3.1倍，切实解决了高端制造业企业的需求和痛点。

该项目坚持“低价优质、度身定制、节能环保、智慧共享”的开发和设计理念，整体上注重产城融合，细节处体现以人为本。厂房层高4.5-6米，每平方荷载0.8-2吨，为2800-8000平米的大平层产业用房，标准层层高达5.4米，精心设置卸货平台、吊装平台、吊车牛腿、局部设置两层通高、预留防震和特殊布线管井等，使用灵活，可满足企业多种需求。

园区定制企业代表中科欣扬公司是一家专注于利用合成生物学技术的国家高新技术企业。该企业负责人表示，“预招商+定制化”模式，能有效帮助公司解决生产需求与产业空间



宝龙智造园规划图。

不匹配的难题。作为宝龙智造园未来1号厂房的使用者，企业有信心扎根龙岗做大做强做优。

在封顶仪式上，龙岗城投集团总经理赵阳表示，1号厂房的主体封顶仅是宝龙智造园项目的阶段性胜利。城投集团以今天的封顶仪式为契机，以锐意进取、追求卓越的精神风貌，严抓工程质量、严把工程安全，致力打造产业空间建设的“高质量”，跑出产业空间建设的“加速度”，努力实现03地块2021年底建成交付，01、04地块2022年建成交付的目标，为打造“创新龙岗、东部中心、产业高地、幸福家园”

贡献城投力量。

据悉，宝龙智造园项目还将搭建园区信息化管理服务平台，做好能源管控系统、探索5G信息基础设施运用，力争做成智慧园区建设的样板，力争将项目打造成新一代高标准制造业用房建设的标杆。



扫码了解详细内容

2021年度国家小微企业创业创新示范基地名单公示

全市4家基地入选 龙岗独占3席

本报讯（龙岗融媒首席记者 张鹏）近日，工信部网站发布《关于2021年度国家小型微型企业创业创新示范基地名单的公示》，全国共有168家基地进入公示名单。记者注意到，深圳市共4家基地入选2021年度国家小型微型企业创业创新示范基地，其中龙岗区星河WORLD、龙岗天安数码新城、启迪协信科技园等3家园区榜上有名。

星河WORLD位于龙岗区坂田街道，该园区致力于打造“园区+金融”双闭环总部基地，共创“聚人才、集产业、共成长”的产城社区。该园区针对入驻小微企业，建立了超级企业服务体系。据悉，该服务体系涵盖了261项服务、逾300人服务团队、“1234”响应机制、24小时服务终端等内容，已累计服务企业逾1200家次，协助企业开展申报工作逾700家、服务企业员工5000余次。

龙岗天安数码新城规划总建筑面积60万平方米，将打造成为硅谷式创新生态圈。该园区以小微企业适合生存和发展的服务环境为着力

点，通过“硅谷直通车”和“创业大道”两大平台努力打造国际化的创新生态环境。该园区还建立了多元化投融资服务平台、创业导师辅导平台、国际化专业机构咨询平台、公共技术交流培训服务平台、企业服务中心、智慧商务服务及信息平台等六大平台，全力支持小微企业成长。

启迪协信科技园位于龙城街道，是“创业投资—产业加速—总部办公”三位一体的科技企业服务综合体。该园区构建了创业孵化、科技研发和科技金融三大平台，以创业公园作为孵化平台主体，建设创新创业集聚区，导入“产业孵化与投资一体化”的服务模式，为初创企业提供全方位服务，打造深圳东部“创新、创业、创客、创投”的四创联动新地标。

据了解，龙岗始终把创新作为引领发展的第一动力，根据区第七次党代会部署，未来五年，龙岗将坚持实施创新驱动发展战略，打造具有国际竞争力的科技创新策源地。

领导干部旁听庭审 提高依法行政效率

本报讯（龙岗融媒首席记者 聂蒙 通讯员 张建国）11月2日，龙岗区人民法院与区司法局联合开展行政领导干部旁听庭审活动，深入学习贯彻习近平法治思想，提高行政机关依法行政水平，增强领导干部运用法治思维和法治方式解决问题的能力。

此次庭审的案件是一宗涉及公司擅自使用他人有一定影响的企业名称的纠纷，标的额较大，争议点较多，证据内容多。针对以上案件特点，合议庭做了充分的庭审准备工作：召集庭前会议，组织双方交换证据，就案件程序性事项听取双方答辩意见。庭审过程中，合议庭围绕案件事实归纳争议焦点，双方当事人围绕争议焦点进行了举证、质证和法庭辩论。在审判长的主持下，庭审过程条理清晰、规范高效，庭审全程仅历时一个多小时。

庭审结束后，合议庭成员就本案争议焦点问题与旁听的行政领导干部进行“以案释法”。通过旁听庭审和庭后交流，行政领导干部们一致表示，与庭审“零距离”，切实感受到法律的神圣庄严，更深刻体会到作为“关键少数”的领导干部带头尊崇法学守法用法的重要意义；同时也了解到知识产权案件的司法现状，对强化知识产权保护有了更深一层的认识。

“工业互联网 智造未来”数字驱动创新产业交流会举行

华为(深圳)城市产业会客厅落户天安云谷

本报讯（龙岗融媒首席记者 张鹏 通讯员 朱隆键）昨日，一场以“工业互联网 智造未来”为主题的数字驱动创新产业交流会在龙岗天安云谷举行，为中小企业赋能，加速数字转型，推进龙岗区制造业产业集群转型升级。当天，华为(深圳)城市产业会客厅正式揭牌，落户天安云谷园区。

龙岗区是全市经济大区和产业大区，一直以来坚持产业立区、创新强区，连续三年蝉联全国工业百强区榜首。此次交流会为龙岗区中小企业深度解读市专精特新产业政策及全区优化营商环境政策，并依托华为产业生态优势资源解读华为(龙岗)工业互联网创新中心服务中小企业上云政策，以及龙岗区企业数字补贴实践

经验，为企业加速数字转型赋能。

华为(深圳)城市产业会客厅落户天安云谷园区，为企业搭建了一个面向全国的数字产业交流平台，聚焦城市经济发展过程中的热点行业方向，结合区域的优势产业来交流产业发展的趋势，帮助企业做好技术对接，以及推动产业集群的数字化转型，促进科技新生态的多元化的聚集。

天安骏业集团相关负责人表示，该集团通过数字化平台建设，链接创新资源，促进知识流动，吸引人才集聚。未来，将时刻关注城市与产业的互通、互动、互促，推动产业集群创新，带动更多企业的转型升级，促进城市经济的创新发展。