

龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期实施主体公示

龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期位于龙岗区布吉街道,惠康路与中元路交汇处。

根据《关于龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元规划审批情况的复函》(深规土函〔2017〕2140号),该更新单元A区一期、二期项目拆除范围用地面积55053.5平方米(见附件1)。深圳市信盛房地产开发有限公司已完成该更新单元A区一期、二期拆除范围内土地、房屋及其它地上附着物的搬迁补偿安置协议的签订。根据《深圳市城市更新办法》及其实施细则、《龙岗区拆除重建类城市更新项目实施主体资格确认工作程序》等有关规定,拟确认深圳市信盛房地产开发有限公司为龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期的实施主体。现将申请确认拆除范围内的建筑物现状情况、原权利人、搬迁补偿安置情况(见附件2)及实施主体进行公示,具体如下:

一、公示地点

- (一)龙岗区布吉街道办事处;
- (二)该项目现场;
- (三)《深圳侨报》、《深圳商报》;
- (四)网站:龙岗区城市更新和土地整备局<http://www.lg.gov.cn/bmzz/csgxj/xxgk/zt/tzgg/>

二、公示时间

7个自然日,自2021年11月19日起到2021年11月25日止。

三、意见反馈

- (一)个人反馈的,附上个人身份证复印件、地址、联系方式;
- (二)多人共同反馈的,附上每个人的身份证复印件、地址和委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式;
- (三)单位反馈的,附上单位法人、委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式。

四、联系方式

联系人:杨工 联系电话:0755-28948903

如对公示情况有异议,请在公示期间将书面意见提交至龙岗区行政服务大厅2楼6号城市更新咨询窗口(地址:深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道8033-1号,如邮寄,以邮戳日期为准)。

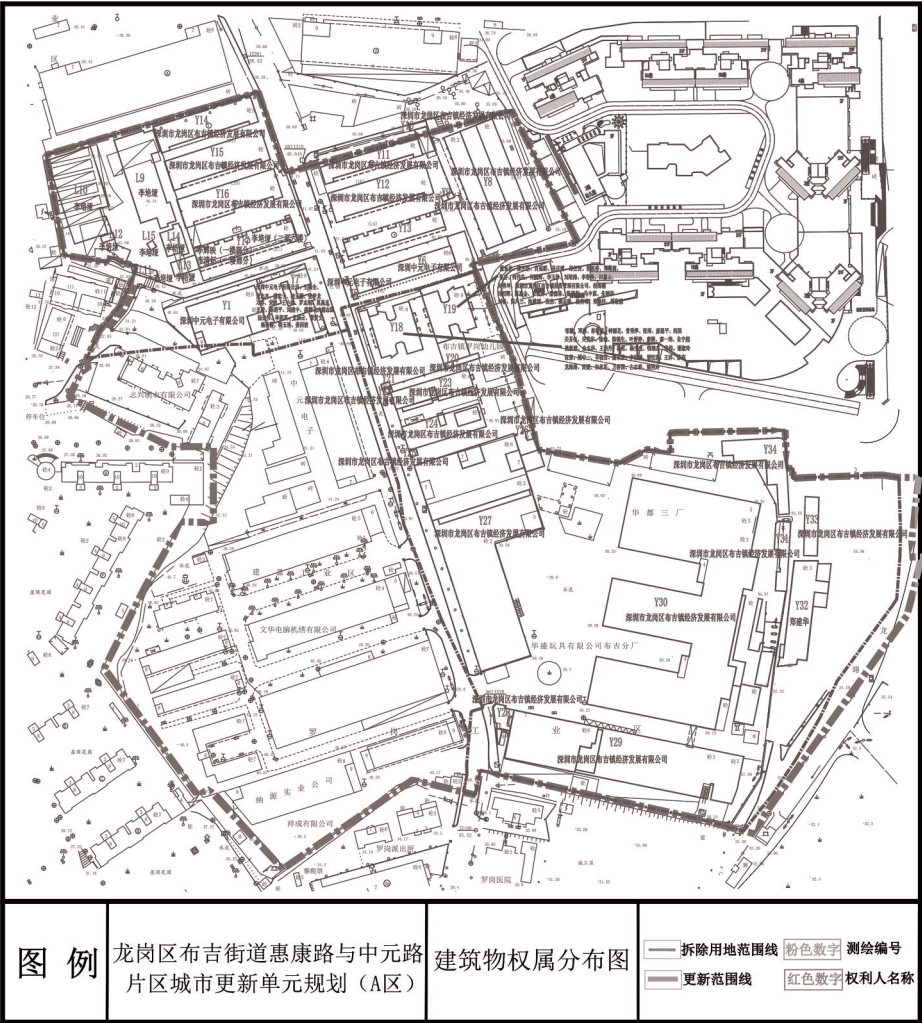
期满无异议或异议不能成立的,我局将确认深圳市信盛房地产开发有限公司为龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期的实施主体。

特此公示。

附件:

- 1.龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期拆除用地范围图
- 2.布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期物业权属、搬迁补偿完成情况和建筑现状情况一览表
- 深圳市龙岗区城市更新和土地整备局
- 2021年11月19日

附件 1. 龙岗区布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元 A 区一期、二期拆除用地范围图



布吉街道惠康路与中元路路口片区城市更新单元A区一期、二期物业权属、搬迁补偿完成情况和建筑现状情况一览表

序号	原权利人	房屋(或地块)编号	用途	建筑面积或投影面积或用地面积(m²)	补偿完成情况(安置面积为建筑面积)	建筑现状	备注
1	邹璇	Y18(101)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
2	邓靖	Y18(102)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
3	林锡炼	Y18(103)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
4	钟丽花	Y18(104)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
5	曾秀萍、张玮	Y18(201)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
6	廖恩平	Y18(202)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
7	闵琪	Y18(203)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
8	关芬伍、关雯华	Y18(204)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
9	徐瑜	Y18(301)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
10	陈镇生	Y18(302)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
11	叶舒婷	Y18(303)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
12	廖阔、廖一玮	Y18(304)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
13	朱宇超	Y18(401)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
14	姚新建、余水华	Y18(402)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
15	王洁丹	Y18(403)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
16	杨屹	Y18(404)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
17	杨生虎	Y18(501)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
18	钱瑞杰	Y18(502)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
19	张伟、谢淑玲、张茜	Y18(503)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
20	顾中一	Y18(504)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
21	辛晓君	Y18(601)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
22	潘东泉	Y18(602)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
23	李幼楠	Y18(603)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
24	谢忱珑	Y18(604)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
25	王洋	Y18(701)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
26	陈亮	Y18(702)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
27	龙海涛	Y18(703)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
28	黄媛	Y18(704)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
29	宋承军	Y18(801)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
30	卫春国	Y18(802)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
31	古志明	Y18(803)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
32	姚艳玲	Y18(804)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
33	董系治	Y19(101、102、103、104)	宿舍	386.39	回迁新建居住类房屋建筑面积358.26㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
34	陈光浩	Y19(203、204)	宿舍	199.00	回迁新建居住类房屋建筑面积145.21㎡。	已拆除	
35	肖冠群	Y19(201)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
36	吴庆明	Y19(202)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
37	邱任贤	Y19(301)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
38	张祝喜、邓巧莉	Y19(302)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
39	张杏	Y19(303)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
40	何伟生、何鹏辉	Y19(304)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
41	李玉珍	Y19(401)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
42	刘培涛、李春美	Y19(402)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
43	田惠山	Y19(403)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
44	刘勇坤	Y19(404)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
45	深圳市龙岗区布吉镇投资管理有限公司	Y19(501)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
46	胡海潮	Y19(502)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
47	刘招辉	Y19(503)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
48	陈惠金、朱秋婵	Y19(504)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
49	潘森林	Y19(601)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
50	陈伟航	Y19(602)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
51	马中原	Y19(603)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
52	朱丽华	Y19(604)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
53	刘畅	Y19(701)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
54	陈凤兰	Y19(702)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
55	池雄城	Y19(703)	宿舍	97.50	回迁新建居住类房屋建筑面积105.3㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	
56	张杰	Y19(704)	宿舍	101.50	回迁新建居住类房屋建筑面积109.62㎡。货币补偿已按协议执行。	已拆除	