

12小时协同作战铁腕执法 龙岗法院强力执结一宗腾退“骨头案”

本报讯（龙岗融媒首席记者 聂朦 通讯员 张建国）11月24日中午，龙岗区人民法院执行法官接到群众电话举报，称其发现了一宗搬迁案件的被执行人梁某峰，龙岗法院立即出动警力将其控制，并立即启动“利剑2021”腾退土地房屋专项行动，联合有关街道办、派出所等部门，历时12小时将两栋涉案房屋成功腾退，于次日凌晨两点顺利移交给申请执行人，执结了这个历时将近一年的“骨头案”。对拒不执行判决的被执行人梁某峰，法院将移送公安机关追究其刑事责任。

2019年3月，经终审判决，林某青（梁某峰妻子，已因涉嫌拒不执行判决裁定罪被公安机关立案调查）夫妇应将其占用的位于龙岗区吉华街道的四栋房屋交还给申请执行人。林某青夫妇未履行义务，申请人向龙岗法院申请强制执行。

涉案房屋每栋楼有四层，每层一户，四栋楼共计十六户。涉案房屋仅有报建手续，没有产权证书，即通常所称“农民房”。法院调查发现，被执行人林某青夫妇近年来一直在售卖这些房屋，一些案外人向其购得房屋后又转卖他人，甚至在返还涉案房屋的判决生效后，被执行人还在持续卖房。

判决生效后，林某青夫妇向广东省高院提起的再审、向深圳市检察院提起的审判监督均未获支持。经法院多次通知，其仍拒不履行生效判决。在龙岗法院张贴搬迁公告后，一些购房者也陆续以种种理由提出执行异议，要求排除执行，经过审理审查，均被驳回，但部分购房者仍因林某青夫妇未能返还购房款，继续占用房屋，阻拦执行。

在案件执行中，龙岗法院已于2021年6月强制腾退了其中两栋。在对剩余两栋房

屋进行调查和约谈时，被执行人及购房案外人拒不配合法院执行工作。面对这一情况，龙岗法院决定实施强制腾退。11月24日下午，法院工作人员将梁某峰带回法庭后，又依法传唤6名房屋占用人，组织双方进行协商，但双方未能达成一致意见。因梁某峰无法返还购房款，6名占用人仍拒绝搬离，法院遂决定对其采取司法拘留措施，同时对涉案房屋进行强制腾退。面对司法拘留，6名占用人意识到事态严重，表示愿意书面承诺配合法院执行工作。

24日下午，执行工作人员带领评估公司、搬家公司人员迅速进驻两栋涉案房屋，让房屋占用人员自主清点、搬运个人物品，执行人员予以协助，并对腾退现场全程摄影摄像；每清退一户即制作移交材料，由占用人签字后，再现场移交房屋给申请执行人。

守法规知礼让 安全文明出行

昨日上午，龙岗交警大队在平湖街道万达广场开展了一场以“守法规知礼让 安全文明出行”为主题的“122全国交通安全日”宣传活动，活动中，龙岗交警组织市民朋友参加现场主题活动，通过打卡大篷车展示区、铁骑风采展示区等六大区域，学习普及交通安全法律法规，牢记交通安全知识点，切实提升交通安全意识。

龙岗融媒记者 尹萌 通讯员 吴思玲 摄影报道



龙岗融媒APP两周岁生日抽奖活动火热进行中 快！快！快！宠粉节盲盒大奖等你来拆

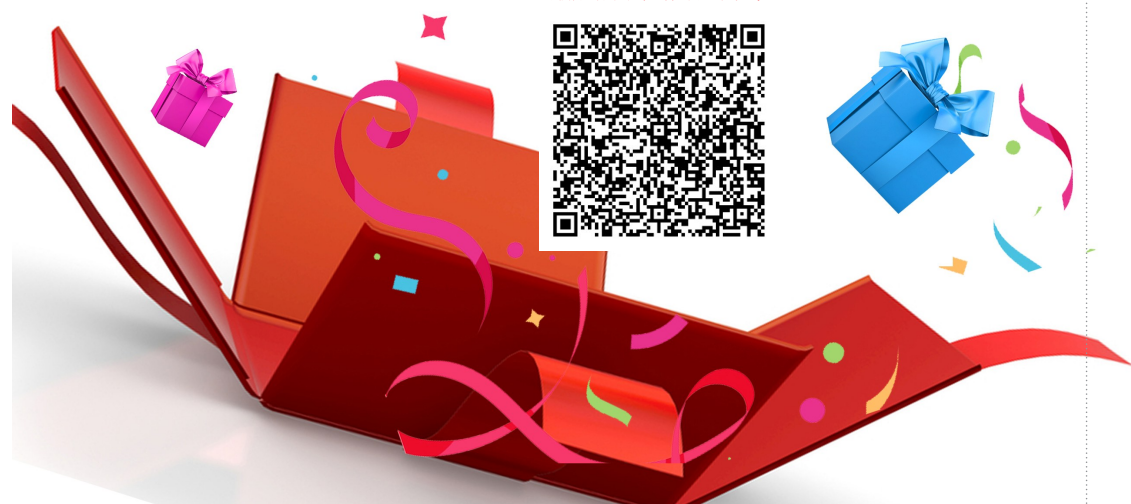
本报讯（龙岗融媒记者 孙慧聪）连日来，“盲盒GOGOGO”——龙岗融媒APP两周岁宠粉抽奖活动在龙岗人的朋友圈里掀起热潮。截至11月29日，活动已送出价值20000元电子产品盲盒、价值5000元家电盲盒等超级大奖。目前，各类奖项仍有充足库存，等你来抽。

此次“盲盒GOGOGO”抽奖活动将一直持续到12月5日。期间，市民可下载龙岗融媒APP，点击首页海报进入活动页面，点击拉杆抽盲盒就有机会赢取价值20000元电子产品盲盒、价值5000元家电产品盲盒、价值1000元龙岗手信文创产品盲盒等神秘大礼，每人每日可抽奖一次，通过龙岗融媒APP新上线的飞书打卡页面浏览文章超过5秒，且阅读次数达到2次后，每日可额外获得3次抽奖机会。

此外，“盲盒GOGOGO”——龙岗融媒APP两周岁宠粉抽奖活动结束后，还将举办大型线下宠粉活动，现场开盲盒抽好礼，具体活动详情届时可在龙岗融媒APP查看。



扫码参与活动
赢取神秘大奖



龙城综治办联合嶂背社区 开展普法宣传活动

本报讯（龙岗融媒记者 蔡羽珊 通讯员 宋陈程）龙城街道嶂背社区工业厂房集中，是典型的以“工业区”为主的城中村社区，劳动关系领域矛盾纠纷呈多发高发态势。为进一步提高用工单位法治意识，规范企业用工行为，11月26日下午，在龙岗区委政法委（法学会）的指导下，龙城街道综合治理办公室（维稳综治）、嶂背社区工作站共同举办了“法治下基层”普法宣传讲座，为嶂背社区的企业代表送上了一堂精彩的普法课。

讲座现场，授课老师用通俗易懂的语言为企业代表普及了《劳动合同法》《劳动争议仲裁法》以及《民法典》等与企业生产生活息息相关的法律法规，对相关条款展开详细解读，并结合具体的案情案例展开剖析。讲解过程中，授课老师不时与听众展开互动。

此次普法宣传活动倡导企业和群众养成知法、懂法、守法、用法的意识和习惯，引导企业更加规范合法用工、自觉遵守和保障工人权益。

下一步，龙城街道综合治理办公室（维稳综治）将继续开展一系列基层公益普法和法治宣传活动，为群众树立法治意识，普及法律知识，做好矛盾纠纷诉前化解工作，努力营造和谐稳定的法治社会环境。

A

05

新闻

深圳侨报

责编 朱夏俐 美编 朱海波
2021年11月30日 星期二