

# 深圳市龙岗区南湾街道沙塘布中南片区改造项目(二期)更新单元范围内无产权登记记录的房屋权利人认定核查情况公示(第三批次)

根据《深圳市城市更新办法》、《深圳市城市更新办法实施细则》及《龙岗区城市更新办公室关于开展城市更新拆除范围内无产权登记记录的土地房屋权利人认定核查工作的通知》等规定,深圳市龙岗区南湾街道办事处对位于沙塘布中南片区改造项目(二期)更新单元范围的下表所列房屋及权利人情况进行了核查,现将核查情况进行公示。请相关权益人及知情人士对此公示内容进行监督、举报。如有异议,请自公示之日起7日内持相关有效证明材料

到深圳市龙岗区南湾街道土地整备中心(城市更新中心)提出复核申请。期满无异议或异议不能成立的,公示内容将作为签订房屋搬迁补偿安置协议的依据。

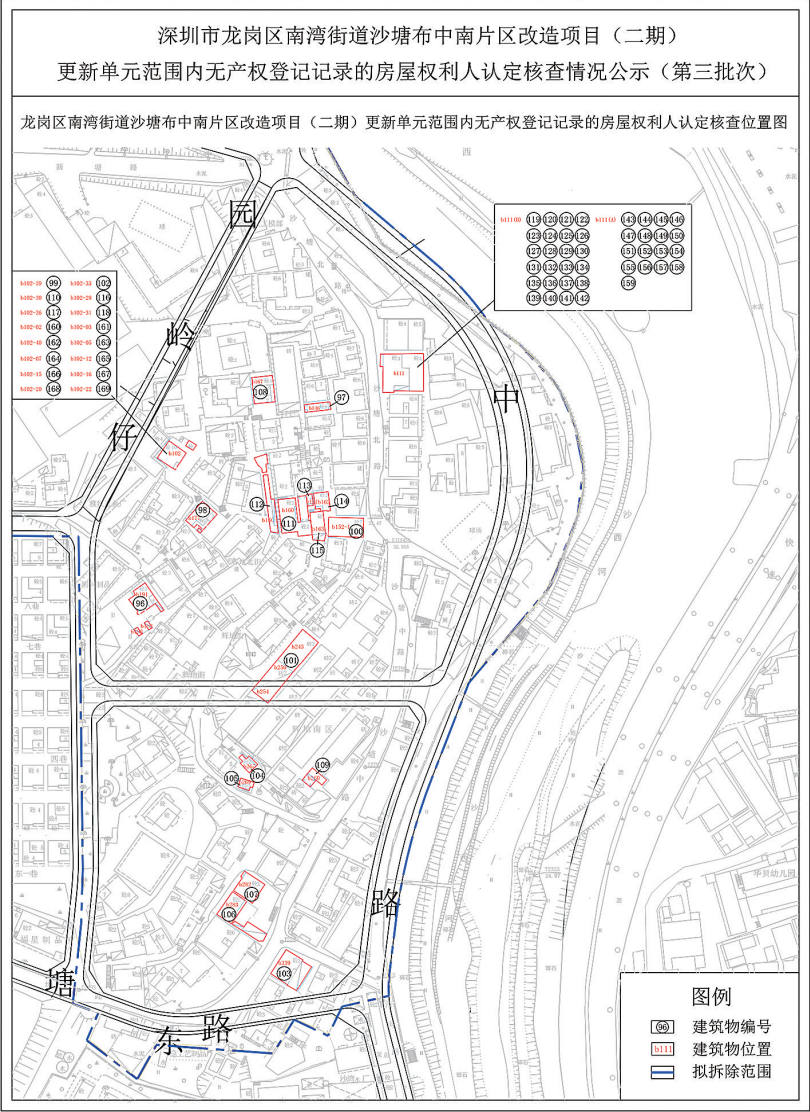
特此公示。

地址:深圳市龙岗区南湾街道沙平北路188号南湾执法大楼5楼

联系人:刘工

联系电话:0755-89964408

深圳市龙岗区南湾街道办事处  
2022年12月19日



深圳市龙岗区南湾街道沙塘布中南片区项目(二期)更新单元范围内无产权登记记录的房屋情况表(第三批次)

| 序号  | 权利人                                             | 测绘编号           | 房产地址                  | 层数 | 测绘永久建筑面积(㎡) | 证载建筑面积(㎡) | 产权证明资料    | 用途 |
|-----|-------------------------------------------------|----------------|-----------------------|----|-------------|-----------|-----------|----|
| 96  | 张剑波、梁仲欢                                         | b191、b192、b193 | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区36号    | 3  | 327.03      | 323.29    | 测绘报告、房地产证 | 居住 |
| 97  | 张智聪、张嘉雯、张嘉仪、黄桂英                                 | b146           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区17号    | 6  | 262.87      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 98  | 张智聪、张嘉雯、张嘉仪、黄桂英                                 | b177           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区40号    | 2  | 192.76      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 99  | 金繁荣、刘晓丽                                         | b102-39        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号1003   | 10 | 70          | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 100 | 廖伟琼                                             | b152-1         | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地街33号     | 7  | 1067.19     | 1060      | 测绘报告、房地产证 | 居住 |
| 101 | 张志宏、张子健、欧阳丽晶、张碧如、张尉健、张思云、张锐玲、张丽芬                | b254、b250、b243 | 龙岗区南湾街道沙塘布村           | 2  | 689.41      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 102 | 嵇胜娥                                             | b102-33        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号901    | 10 | 81          | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 103 | 朱海燕、张钰仪、张洛培、张明辉、张明雪、张建威                         | b339           | 龙岗区南湾街道沙塘布村沙塘中路3号     | 2  | 268.86      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 104 | 朱海燕、张钰仪、张洛培、张明辉、张明雪、张建威                         | b267           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地南区25号    | 2  | 63.8        | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 105 | 朱海燕、张钰仪、张洛培、张明辉、张明雪、张建威                         | b269           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地南区24号    | 2  | 57.19       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 106 | 朱海燕、张钰仪、张洛培、张明辉、张明雪、张建威                         | b283           | 龙岗区南湾街道沙塘布村沙塘中路5号     | 2  | 218.59      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 107 | 朱海燕、张钰仪、张洛培、张明辉、张明雪、张建威、潘兴宇、刘洪全、刘洪田、刘洪云、刘洪伟、刘卓杰 | b167           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区27、28号 | 4  | 331.5       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 108 | 张建文                                             | b282           | 龙岗区南湾街道沙塘布村沙塘中路7号     | 3  | 315.93      | 230.44    | 测绘报告、房地产证 | 居住 |
| 109 | 张丽贞                                             | b260           | 龙岗区南湾街道沙塘布村           | 1  | 37.94       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 110 | 李芸英                                             | b102-30        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号802    | 10 | 64.7        | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 111 | 张利忠、张博、张琛健、张房娇、张景淞、曾兆佑、卓翠婷、卓翠霞、何伟乐、何星锋、何星毅      | b160           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区23号    | 2  | 359.09      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 112 | 张利忠、张博、张琛健、张房娇、张景淞、曾兆佑、卓翠婷、卓翠霞、何伟乐、何星锋、何星毅      | b160-2         | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区23号    | 1  | 102.26      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 113 | 张利忠、张博、张琛健、张房娇、张景淞、曾兆佑、卓翠婷、卓翠霞、何伟乐、何星锋、何星毅      | b161           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区23号    | 2  | 31.79       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 114 | 张利忠、张博、张琛健、张房娇、张景淞、曾兆佑、卓翠婷、卓翠霞、何伟乐、何星锋、何星毅      | b162           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区23号    | 2  | 127.56      | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 115 | 张利忠、张博、张琛健、张房娇、张景淞、曾兆佑、卓翠婷、卓翠霞、何伟乐、何星锋、何星毅      | b163           | 龙岗区南湾街道沙塘布村辉地北区23号    | 1  | 60.89       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 116 | 毛智勇、刘美英                                         | b102-28        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号705    | 10 | 64.48       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 117 | 何文龙                                             | b102-36        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号905    | 10 | 64.48       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 118 | 詹睿环                                             | b102-31        | 南湾街道沙塘布村辉地北区44号803    | 10 | 70          | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 119 | 蔡旭芳                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋201      | 10 | 65.62       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 120 | 彭惠珠                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋202      | 10 | 46.47       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 121 | 江春秀                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋203      | 10 | 71.75       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 122 | 彭碧山                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋301      | 10 | 65.62       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 123 | 赖晓东                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋302      | 10 | 46.47       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 124 | 尤永祥                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋303      | 10 | 71.75       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 125 | 蔡旭芳                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋401      | 10 | 65.62       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 126 | 赖晓东                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋402      | 10 | 46.47       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 127 | 黄彩虹                                             | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋403      | 10 | 71.75       | /         | 测绘报告      | 居住 |
| 128 | 许永池、许永发                                         | b111(B)        | 南湾街道沙塘北路12号B栋501      | 10 | 65.62       | /         | 测绘报告      | 居住 |