

# 新阶层 新力量



## 福田区首个楼宇新联会成立

# 探索楼宇统战新模式 助力构建统战大格局

深圳侨报记者 谢青芸 通讯员 杨志敏 文/图

11月3日,在市、区、街道三级统战部门指导和支持下,福田区首个楼宇新联会在鼎和大厦成立,标志着福田区对楼宇统战新路径的一次创新探索,将进一步构建互融共促的基层统战大格局,推动统战工作与社会经济发展深度融合。



福田区首个楼宇新联会在鼎和大厦成立。



大会现场。

## 党建引领 建强楼宇统战“主心骨”

目前福田税收过亿元楼宇数量达到125栋,位列全国第一。鼎和大厦地处深圳市最繁华的商业区,入驻总部企业30余家,是福田“亿元楼宇”和总部经济的代表。目前汇聚新阶层人士700余人,少数民族人士150人,归国留学人员187人,港澳同胞、台湾同胞58人,拥有开展相关活动场地面积10836㎡,专职工作人员2人。

大厦先后成立挂牌楼宇工会联合会、福田区新阶层人士实践创新基地等组织阵地,成立楼宇工会联合会,承接福田区“共青团城市基层组织改革试点”工作重要内容,2021年底成功承办深圳银保监局中小保险机构党建现场交流会。围绕学习贯彻党的二十大精神、庆祝中国共产党成立100周年等主题,先后举办“百年风华·‘声’入人心”音乐党课、“中国梦·劳动美——当好主力军 奋进新征程”书画摄影展等主题展,鼎和大厦楼宇党建成为福田区和银行保险行业的亮丽名片。

## 突出特色 搭建金融统战“新平台”

金融产业是福田区三大重点产业之一,鼎和大厦所在的CBD商圈是深圳摩天大楼最集中的区域,区域内企业年税收贡献超过千亿,含金量十足。福田CBD商圈汇聚了深圳一半以上的持牌金融机构,三分之二的会计师事务所和律师事务所,是金融领域新阶层人士高度聚集的中心城区,活力满满。大厦以“金融楼宇”为特色,入驻企业以金融单位为主,包括中国银行深圳中心区支行、中国建设银行深圳市福田支行、富德生命人寿保险股份有限公司深圳分公司、东吴证券股份有限公司深圳分公司、国盛证券资产管理有限公司、东方证券股份有限公司、天健会计师事务所等,共计承担着大厦内37个经济组织的服务保障工作。

近年来,围绕“党建楼宇”“和谐楼宇”“合作楼宇”,打造出集金融业、高端服务业、跨境企业互融互助、密切合作的金融生态圈,在深入探索新阶层人士统战工作新模式,助力地方政府安商稳商、推动楼宇统战与社会经济发展深度融合方面作出了积极贡献。

## 集聚人才 激发创新发展“新活力”

楼宇经济是福田一张“金名片”,新阶层是统战工作“新的着力点”。长期以来,鼎和大厦为楼宇内新的社会阶层人士提供了一系列政策解读、行业培训、技术咨询等服务。疫情期间,鼎和大厦为36家小微企业租户减免租金近8400万元,为大厦确诊新冠肺炎职工申请关爱帮扶金,开展“情系非遗·走进CBD”民俗手工专场、“鼎盛中华·和满中秋”游园会、“携手鼎和·迎难而上”三人篮球赛等一系列活动,有效发挥楼宇统战的服务功能,汇集知识型、技能型、创新型高素质人才,激发大家立足本职工作贡献的创新活力与责任担当。

在鼎和大厦新联会成立仪式上,市、区统战部门寄予厚望,希望鼎和充分发挥优势,构建起更加主体多元、资源共享、优势互补、服务完备的新的社会阶层人士统战工作新平台,进一步扩大新的社会阶层人士统战工作的覆盖面和团结面,推进构建最大同心圆,引导新阶层人士争做特区发展的贡献者,争做爱国敬业、守法经营、创业创新、回报社会的典范,为深圳市高质量发展汇聚力量。

